

**Договор  
на оказание услуг по транспортировке технической воды**

г. Ярославль

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Акционерное общество «Кордиант» (АО «Кордиант», ОГРН 1027600842972), филиал АО «Кордиант» в г.Ярославле (ЯШЗ), в лице Директора филиала АО «Кордиант» в г.Ярославле (ЯШЗ) Николаева В.Ю., действующего на основании доверенности № 266 от 05.12.2016г., с одной стороны, и**

\_\_\_\_\_  
(наименование организации, сокращенное наименование, ОГРН)  
именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору АО «Кордиант» обязуется обеспечивать транспортировку технической воды, полученной от ОАО «ТГК-2», к Абоненту до точки подачи технической воды, расположенной на границе раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям системы холодного водоснабжения АО «Кордиант» и Абонента.

Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям системы холодного водоснабжения АО «Кордиант» и Абонента, а также точки приема и точки подачи технической воды определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон согласно приложению N 1.

2. Подача технической воды Абоненту осуществляется с водонасосной станции II водоподъема под давлением от 30 ( $\pm 10\%$ ) метров водного столба на напорном коллекторе станции II водоподъема. Гарантированный объем подачи технической воды Абоненту указан в приложении № 2.

3. Величина мощности (нагрузки), в пределах которой АО «Кордиант» принимает на себя обязательства обеспечить транспортировку технической воды, составляет \_\_\_\_\_ куб. м/час.

4. Датой начала оказания услуг по транспортировке технической воды является " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

5. Абонент обязуется своевременно оплачивать указанные услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

**II. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору**

6. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам, утвержденным органом исполнительной власти Ярославской области в области государственного регулирования тарифов – Департаментом энергетики и регулирования тарифов Ярославской области.

6.1 Тариф на транспортировку технической воды, установленный на момент заключения настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_ руб./куб. м.;

(да, нет - нужное указать)

6.2 Тариф на техническую воду с учетом покупки технической воды у ОАО «ТГК-2», установленный на момент заключения настоящего договора, составляет \_\_\_\_\_ руб./куб. м., в т.ч.:

(да, нет - нужное указать)

Действующие на момент заключения договора тарифы могут изменяться в соответствии с решением органа исполнительной власти Ярославской области в области государственного регулирования тарифов – Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области. Изменение тарифов в период действия настоящего договора не требует его переоформления и вводится в действие со дня вступления в силу решения об установлении тарифа.

За расчетный период для оплаты по настоящему договору принимается один календарный месяц.

7. АО «Кордиант» в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным, представляет Абоненту оформленный и подписанный со своей стороны в 2 экземплярах акт об оказании услуг по транспортировке холодной воды за расчетный период, содержащий данные об объеме поданной холодной воды за расчетный период, а также счет-фактуру.

8. Абонент обязан в течение 5 рабочих дней со дня получения от АО «Кордиант» акта об оказании услуг по транспортировке холодной воды рассмотреть, подписать представленный акт и направить один экземпляр акта АО «Кордиант» или в тот же срок направить АО «Кордиант» мотивированный отказ от подписания акта с указанием недостатков и сроков их устранения.

9. В случае направления Абонентом мотивированного отказа сторонами составляется двусторонний акт с перечнем недостатков и сроков их устранения.

10. В случае если Абонент по истечении 5 рабочих дней со дня получения от АО «Кордиант» акта об оказании услуг по транспортировке холодной воды не направил АО «Кордиант» подписанный акт об оказании услуг по транспортировке холодной воды или мотивированный отказ от его подписания, акт об оказании услуг по транспортировке холодной воды считается подписанным обеими сторонами.

11. Оплата Абонентом услуг по настоящему договору осуществляется в срок до 15-го числа месяца, следующего за расчетным, на основании счета, выставленного АО «Кордиант», путем перечисления денежных средств на расчетный счет при наличии подписанного акта об оказании услуг по транспортировке холодной воды и счета-фактуры.

### III. Права и обязанности сторон

12. АО «Кордиант» обязан:

а) качественно и бесперебойно оказывать услуги по транспортировке Абоненту технической воды, полученной от ОАО «ТГК-2», по принадлежащим АО «Кордиант» водопроводным сетям в границах своей эксплуатационной ответственности, предусмотренной приложением N 1 к настоящему договору;

б) обеспечивать надлежащее техническое состояние и функционирование сетей холодного водоснабжения, принадлежащих АО «Кордиант» на праве собственности и расположенных в границах своей эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технической документации

в) при возникновении аварийных ситуаций на водопроводных сетях АО «Кордиант» принять меры к устранению аварии с последующим извещением Абонента по телефону не позднее \_\_\_\_\_. После устранения аварии АО «Кордиант» обязан сообщить об этом Абоненту в течение \_\_\_\_\_.

г) предупреждать Абонента о прекращении (ограничении) транспортировки технической воды в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI

настоящего договора.

д) не разглашать информацию, признаваемую участниками конфиденциальной.

13. АО «Кордиант» имеет право:

а) требовать от Абонента своевременной оплаты услуг в соответствии разделом II настоящего договора;

б) осуществлять контроль за правильностью работы установленных Абонентом приборов учета (узлов учета) и представления им сведений об объеме полученной холодной воды;

в) временно прекращать или ограничивать транспортировку технической воды в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора.

14. Абонент обязан:

а) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены в разделе II настоящего договора;

б) установить приборы учета (узлы учета) холодной воды на границе раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям системы холодного водоснабжения АО «Кордиант» и Абонента;

в) обеспечивать учет получаемой технической воды;

г) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям АО «Кордиант» на свою территорию к приборам учета (узлам учета) холодной воды в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом V настоящего договора;

д) обеспечивать сохранность знаков поверки и пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды;

е) по требованию представителей АО «Кордиант» Абонент обязан представить документацию, необходимую для осуществления проверки правильности коммерческого учета объемов поданной (полученной) холодной воды;

ж) незамедлительно сообщать АО «Кордиант» обо всех неисправностях или повреждениях приборов учета холодной воды, обеспечить ликвидацию данных неисправностей или повреждений;

з) ежегодно предоставлять АО «Кордиант» расчет водохозяйственного баланса, плановую потребность в технической воде на следующий год не позднее 1 июня текущего года и отчет по форме 2ТП-водхоз не позднее 15 декабря текущего года.

и) представлять в отдел главного энергетика АО «Кордиант» не позднее первого рабочего дня месяца, следующего за отчетным, Сведения о количестве забранной технической воды. Количество забранной Абонентом технической воды не должно превышать лимитов водопользования, утвержденных Отделом водных ресурсов ВВБВУ по Ярославской области (Верхне-Волжское Бассейновое Водное Управление) Федерального Агентства водных ресурсов РФ и согласованных территориальной администрацией.

#### IV. Порядок учета поданной (полученной) холодной воды

15. Учет объема поданной (полученной) холодной воды осуществляется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Для учета поданной (полученной) холодной воды Абонент устанавливает приборы учета (узлы учета) холодной воды в точке приема технической воды, расположенной на границе раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям системы холодного водоснабжения АО «Кордиант» и Абонента.

16. Коммерческий учет полученной технической воды в узлах учета обеспечивает Абонент.

17. Количество поданной (переданной) холодной воды определяется Абонентом, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной

воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда осуществление коммерческого учета осуществляется расчетным способом в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

18. Абонент обязан обеспечить надлежащее состояние и исправность узлов учета и приборов учета, своевременную поверку приборов учета, сохранность пломб на приборах учета.

19. Абонент снимает показания приборов учета в последний день расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема поданной (полученной) холодной воды расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета, передает данные сведения АО «Кордиант» не позднее \_\_\_\_\_.

(указать дату)

20. Передача сведений о показаниях приборов учета или передача информации АО «Кордиант» осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение их адресатом.

21. Абонент обязан предъявить по требованию представителя АО «Кордиант» документацию, необходимую для осуществления проверки правильности коммерческого учета объемов поданной (полученной) холодной воды.

22. Если в случае проведения проверки правильности снятия Абонентом показаний приборов учета и представления им сведений об объеме поданной (полученной) холодной воды установлены расхождения между показаниями приборов учета Абонента и представленными этой организацией сведениями, АО «Кордиант» вправе произвести перерасчет объема поданной (полученной) холодной воды за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями приборов учета.

23. В случае обнаружения неисправности приборов учета и необходимости их ремонта, а также по истечении очередного срока поверки Абонент незамедлительно (в течение суток) уведомляет об этом АО «Кордиант», организывает работы по устранению выявленных неисправностей и проведению поверки. Неисправности прибора учета должны быть устранены в срок, не превышающий 7 рабочих дней, если иной срок не согласован сторонами настоящего договора.

#### V. Порядок обеспечения доступа представителям АО «Кордиант» к приборам учета (узлам учета) холодной воды

24. Абонент обязан обеспечить доступ представителям АО «Кордиант» к приборам учета (узлам учета) холодной воды:

а) для проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб и снятия показаний и контроля за снятыми Абонентом показаниями;

б) для опломбирования приборов учета холодной воды.

25. АО «Кордиант» предварительно оповещает Абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

26. Уполномоченные представители АО «Кордиант» предъявляют Абоненту служебное удостоверение или доверенность.

27. Доступ представителям АО «Кордиант» к приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в местах, указанных в приложении № 3 к

настоящему договору.

28. Абонент принимает участие в проведении АО «Кордиант» всех проверок, предусмотренных настоящим разделом.

29. В случае если доступ предоставляется для проверки, по итогам проверки составляется акт, в котором фиксируются результаты проверки, при этом один экземпляр акта должен быть вручен Абоненту не позднее 3 рабочих дней со дня его составления.

30. Отказ в доступе (недопуск) АО «Кордиант» к приборам учета (узлам учета) холодной воды приравнивается к неисправности прибора учета (узлов учета) холодной воды, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

#### VI. Условия временного прекращения или ограничения транспортировки технической воды

31. АО «Кордиант» вправе временно прекратить или ограничить транспортировку технической воды только в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения транспортировки холодной воды, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

32. Уведомление АО «Кордиант» о временном прекращении или ограничении транспортировки технической воды, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении транспортировки технической воды направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

#### VII. Ответственность сторон

33. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

34. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате договора по транспортировке технической воды АО «Кордиант» вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

35. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют место и препятствуют сторонам своевременно выполнить обязательства по настоящему договору, стороны освобождаются от исполнения обязательств по договору до прекращения действий обстоятельств непреодолимой силы. При этом сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы уведомить или предпринять все действия для уведомления другой стороны о случившемся с подробным описанием создавшихся условий, а также уведомить другую сторону о прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

## VIII Порядок урегулирования споров и разногласий

36. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

37. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, место нахождения, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

38. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

39. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

40. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## IX. Срок действия договора

41. Настоящий договор вступает в силу с \_\_\_\_\_.  
(указать дату)

42. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_.  
(указать срок)

43. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

44. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

## X. Прочие условия

45. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

46. В случае изменения наименования, места нахождения или банковских реквизитов у одной из сторон сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

47. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

48. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

49. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

XI. Адреса и банковские реквизит сторон

АО «КОРДИАНТ»:

Адрес места нахождения:

150003, г.Ярославль, ул.Советская, д.69

Адрес для почтовых отправлений

(почтовый адрес):

150999, г.Ярославль, ул.Советская, д.81

ИНН 7601001509

КПП 760643002

Банк ГПБ (АО)

Расчетный счет: № 40702810200000001253

Корреспондентский счет:

№ 30101810200000000823

БИК 044525823

ОКПО 05183376

ОГРН 1027600842972

Тел. 8(4852) 79-16-62

Факс 8(4852) 79-16-45

**АБОНЕНТ:**

АО «Кордиант»

Абонент

Директор филиала АО «Кордиант»  
в г. Ярославле (ЯШЗ)

Наименование должности

\_\_\_\_\_ В.Ю. Николаев

\_\_\_\_\_ ФИО

М.П.

М.П.

**АКТ**  
**о разграничении балансовой принадлежности и**  
**эксплуатационной ответственности**  
**по водопроводным сетям системы холодного водоснабжения**

**Акционерное общество «Кордиант» (АО «Кордиант», ОГРН 1027600842972), филиал АО «Кордиант» в г.Ярославле (ЯШЗ), в лице Директора филиала АО «Кордиант» в г.Ярославле (ЯШЗ) Николаева В.Ю., действующего на основании доверенности № 266 от 05.12.2016г., с одной стороны, и**

\_\_\_\_\_  
(наименование организации, сокращенное наименование, ОГРН)  
именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон находится:

со стороны АО «Кордиант», филиала АО «Кордиант» в г.Ярославле (ЯШЗ) - точка подачи технической воды:

\_\_\_\_\_  
(краткое описание, адрес, наименование элементов и оборудования, входящих в централизованную систему холодного водоснабжения АО «Кордиант», находящихся на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности АО «Кордиант»)

со стороны Абонента (точка приема технической воды)

\_\_\_\_\_  
(краткое описание, адрес, наименование элементов и оборудования, находящихся на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Абонента)

АО «Кордиант»

Абонент

Директор филиала АО «Кордиант»  
в г. Ярославле (ЯШЗ)

Наименование должности

\_\_\_\_\_ В.Ю. Николаев

\_\_\_\_\_ ФИО

М.П.

М.П.

**Гарантированный объем подачи и уровень давления  
холодной воды в системе холодного водоснабжения**

N п/ п	Наименование точки	Гарантированный объем подачи холодной воды в год, в том числе с разбивкой по месяцам	Гарантированный уровень давления холодной воды в системе холодного водоснабжения
1	2	3	4

АО «Кордиант»

Абонент

Директор филиала АО «Кордиант»  
в г. Ярославле (ЯШЗ)

Наименование должности

\_\_\_\_\_ В.Ю. Николаев

\_\_\_\_\_ ФИО

М.П.

М.П.

**СВЕДЕНИЯ  
о приборах учета (узлах учета) технической воды**

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4

N п/п	Месторасположение приборов учета (узлов учета)	Диаметр приборов учета (узлов учета), мм	Марка и заводской номер приборов учета (узлов учета)	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5

АО «Кордиант»

Абонент

Директор филиала АО «Кордиант»  
в г. Ярославле (ЯШЗ)

Наименование должности

\_\_\_\_\_ В.Ю. Николаев

\_\_\_\_\_ ФИО

М.П.

М.П.